



Land Governance Master programmer

Discipline ***“LAND GOVERNANCE Part 1”***

Responsible university

Kiev National University of
Construction and Architecture

Course is developed by

Associate Prof. Alina Lizunova

Assistant Polina Berova



“LAND GOVERNANCE Part1”

Integrative module

Total ECTS - 2

Is studied in

1st years

1st term

for Technical Universities



Aim and objectives of the course

Aim of the course:

Discipline aims at the formation of students skills of effective land governance and management activities in the system of Government of Ukraine in the sphere of land relations

Objectives of the course:

Introduction to the modern system of Government in Ukraine.

Acquiring modern technologies and procedures of public administration in Ukraine in the sphere of land relations.



LAND GOVERNANCE Part1

Total hours	Classroom total/ hours	lectures	practic	Exam/ hours	individual student's work	% of class rooms
72	24	12	12		48	0,3



Course syllabus

##	Topic	Number of hours		
		Total	Lecture	Practice
1	The essence of the Governance theory. Goals, objectives and principles of land governance	4	2	2
2	Power structure in Ukraine and the main powers of the authorities.	4	2	2
3	Land governance on different hierarchical levels	8	4	4
4	Structure and organization of activity of land governance.	8	4	4
	Total	24	12	12



Structure of the lectures

Lecture #1 “The essence of the Governance theory. Goals, objectives and principles of land governance.” – 2 hours

Abstract of the lecture

Land resources of Ukraine, as objects of governance. The concept and content of land governance. The system of authorized bodies, as the subject of land governance.





Lecture #2 “Power structure in Ukraine and the main powers of the authorities.” – 2 hours

Abstract of the lecture

The mechanism of the State, as a system of State organizations. (state apparatus, State institutions, State enterprises)

The system of State authorities of Ukraine.



Lecture #3 “Land Governance on different hierarchical levels” – 4 hours

Abstract of the lecture

- Organization of activities of Authorities in sphere of land governance (Powers of the Verkhovna Rada of Ukraine. Powers of the Autonomous Republic of Crimea. Powers of the Cabinet of Ministers of Ukraine. Powers of the Autonomous Republic of Crimea. The powers of local authorities. The authority of local administrations etc.)





Lecture #4 “Structure and organization of activity of Land Governance.” – 4 hours

Abstract of the lecture

Powers of the State Committee of Ukraine on land resources. The main objectives of the State Committee. Structure of the State Committee of Ukraine.



Structure of the practice work

Oral questioning of the list of issues that reflect the content of lectures:

Goals, objectives and principles of land governance.

The system of state bodies of Ukraine, structure and organization of activity of land resources.

Organization of the specially designated agency in land management.



Exercises

Reports highlight the issue of governance in Ukraine, activities, collaboration and powers of the state in land governance.





Land Governance Master programmer

Discipline **“LAND GOVERNANCE Part 2”**

Responsible university

Kiev National University of
Construction and Architecture

Course is developed by

Alina Lizunova

Polina Berova



“LAND GOVERNANCE Part 2”

Integrative module

Total ECTS - 5

Is studied in

1st years

2nd term

for Technical Universities



LAND GOVERNANCE P&1

Total hours	Classroom total/ hours	lectures	practic	Exam/ hours	individual student's work	% of class rooms
180	64	32	32	54	62	0,4



Course syllabus

##	Topic	# of hours		
		Total	Lecture	Practice
1	Main objectives of Land Management землеустрою.	4	2	2
2	Features of the land management at different administrative levels	8	4	4
3	Methods of land governance	20	10	10
4	Role of land cadastre in system of land governance.	4	2	2
5	Cadastral land inventory	4	2	2
6	Formation of land market as a mechanism of land governance	4	2	2
7	Foreign experience of Public Administration of land market	4	2	2
8	State Policy in Land Governance	4	2	2
9	Directions of improvement of land governance in modern conditions	8	4	4
10	Land policy strategy of adaptation of Ukraine to the EU requirements	4	2	2
	Total	64	32	32



Structure of the lectures

Lecture #1 “Main objectives of Land Management (землеустрою)” – 2 hours

Abstract of the lecture

Purpose of land management. System of land management. The actors of land management. Principles of land management by authorities of Ukraine (powers)





Lecture #2 “Features of the land management at different administrative levels” – 4 hours

Abstract of the lecture

Conducting land management at national, regional and local levels. Main types of land documents.

Lecture #3 “Methods of land governance” – 10 hours

Abstract of the lecture

Administrative, economic, planning methods, legal methods, methods of control of functional and territory development





Lecture #4 “Role of land cadastre in system of land governance” – 2 hours

Abstract of the lecture

The value of the land cadastre for the effective planning of distribution and redistribution of land, control and protection.

Lecture #5 “Cadastral land inventory” – 2 hours

Abstract of the lecture

The purpose and objectives





Lecture #6 “Formation of land market as a mechanism of land governance” – 2 hours

Abstract of the lecture

Problems and outstanding issues

Lecture #7 “Foreign experience of Public Administration of land market” – 2 hours

Abstract of the lecture

Land Markets of World countries





Lecture #8 “State Policy in Land Governance” – 2 hours

Abstract of the lecture

Land reform. The guidelines and objectives.

Lecture #9 “Directions of improvement of land governance in modern conditions” – 4 hours

Abstract of the lecture

Main directions and measures for their implementation





Lecture #10 “Land policy strategy of adaptation of Ukraine to the EU requirements” – 2 hours

Abstract of the lecture

Strategic objective of the Ukrainian Government. Main statements of the Law on “Про загальнодержавну програму адаптації законодавства України до законодавства ЄС”



Structure of the practice work

Oral questioning of the list of issues that reflect the content of lectures:

Main objectives of Land Management. Concept, objectives, content, actors of land management. The essence of land reform. Legal guarantees of realization of land reform. Adaptation Strategy of the land policy of Ukraine to EU requirements.



Exercises

Reports highlight the issue of governance in Ukraine, activities, collaboration and powers of the state in Land governance.

Topic to discuss



List of literature

- Земельний кодекс України від 25 жовтня 2001 р. N2768-III.
- Законом України № 237/94-ВР від 10 листопада 1994 р. „Про ратифікацію Угоди про партнерство та співробітництво між Україною і Європейськими Співтовариствами та їх державами-членами від 14 червня 1994 р.”.
- Закони України від 22 травня 2003 року N858-IV "Про землеустрій”.
- Закон України від 18 березня 2004 р. №1629-IV "Про Загальнодержавну програму адаптації законодавства України до законодавства Європейського Союзу”.
- Закон України „Про охорону земель”.
- Указ Президента України від 10 листопада 1994 р. №666 "Про невідкладні заходи щодо прискорення земельної реформи у сфері сільськогосподарського виробництва”.
- Указ Президента України від 8 серпня 1995 р. №729 "Про порядок паювання земель, переданих у колектив-ну власність”.
- Указ Президента України від 12 березня 1996 р. N179/96 "Про Загальне положення про міністерство, інший центральний орган державної виконавчої влади України”.
- Указ Президента України від 21 квітня 1998 р. №332"Про захист прав власників земельних часток (паїв)”.
- Указ Президента України від 15 грудня 1998 р. №1353 "Про гарантування захисту економічних інтересів та поліпшення соціального забезпечення селян-пенсіонерів, які мають право на земельну частку (пай)”.
- Указ Президента України від 3 грудня 1999 р. №529 "Про невідкладні заходи щодо прискорення реформування аграрного сектора економіки” .
- Указ Президента України від 15 груд. 1999 р. № 1572/99 „Про систему центральних органів виконавчої влади”.
- Постанова Кабінет Міністрів України від 22 лютого 2000 р. N386 "Про урядовий орган державного управління”.
- Постанова Кабінету Міністрів України від 2 листопада 2006 р. N1524 „Про затвердження Положення про Міністерство охорони навколишнього природного середовища України”.
- Постанова Кабінету Міністрів України від 19 березня 2008 р. N224 „Про затвердження Положення про Державний комітет України із земельних ресурсів”.
- Наказ Держкомзему від 17 червня 2008 р. N123 „Про затвердження положень про територіальні органи земельних ресурсів”.

